

Wrocław 04.08.2025 r.

PLWSA 1088/2025

### Do wszystkich Zainteresowanych

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pod nazwą:

**Opracowanie koncepcji architektoniczno-funkcjonalnej oraz dokumentacji projektowej dla przebudowy i rozbudowy Terminala Portu Lotniczego we Wrocławiu oraz innych obiektów na terenie PL Wrocław wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego**

Nr nadany sprawie: **1/2025/NZP**

### **INFORMACJA O UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA**

- I. Niniejszym informuję, że postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na opracowanie koncepcji architektoniczno-funkcjonalnej oraz dokumentacji projektowej dla przebudowy i rozbudowy Terminala Portu Lotniczego we Wrocławiu oraz innych obiektów na terenie PL Wrocław wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego zostało unieważnione na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), zwanej dalej ustawą Pzp, ponieważ oferta z najniższą ceną (będąca jednocześnie najwyższej ocenioną) przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- II. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż w przedmiotowym postępowaniu oferty zostały złożone przez następujących Wykonawców:
  1. **Dar AlHandasah Poland Sp. z o.o.**  
Al. Jerozolimskie 142b, 1 Piętro, 02-305 Warszawa
  2. **JSK Architekci Sp. z o.o.**  
ul. Żwirki i Wigury 18, 02-092 Warszawa
  3. **1PAX SAS**  
157 Boulevard Macdonald, 75019 Paryż, Francja
  4. Konsorcjum firm:  
**AKE Studio Sp. z o.o. Sp. k. - Lider Konsorcjum**  
ul. Alfreda Dauna 66, 30-629 Kraków;  
**WLC Inżynierowie Sp. z o.o. Sp. k. - Partner Konsorcjum**  
ul. Mogińska 123/70, 31-571 Kraków
  5. **Wenzel + Wenzel Sp. z o.o.**  
ul. Powstańców Śląskich 16-18/50, 53-314 Wrocław
  6. **PIG Architekci Sp. z o.o.**  
ul. Stępińska 22/30 lok. 506a, 00-739 Warszawa

Zamawiający przedstawia punktację przyznaną ofertom niepodlegającym odrzuceniu:

Lp.	Nazwa (firma) i adres Wykonawcy	Liczba punktów przyznanych ofercie w kryterium Cena - waga 80,00	Liczba punktów przyznanych ofercie w kryterium Doświadczenie Personelu Wykonawcy - waga 20,00	Łączna liczba punktów przyznanych ofercie
1.	Dar AlHandasah Poland Sp. z o.o. Al. Jerozolimskie 142b, 1 Piętro, 02-305 Warszawa	74,20	20	94,20
2.	JSK Architekci Sp. z o.o. ul. Żwirki i Wigury 18, 02-092 Warszawa	80,00	11	91,00
3.	1PAX SAS 157 Boulevard Macdonald, 75019 Paryż, Francja	nd. (oferta odrzucona)		
4.	Konsorcjum firm: AKE Studio Sp. z o.o. Sp. k. - Lider Konsorcjum ul. Alfreda Dauna 66, 30-629 Kraków; WLC Inżynierowie Sp. z o.o. Sp. k. - Partner Konsorcjum, ul. Mogilska 123/70, 31-571 Kraków	nd. (oferta odrzucona)		
5.	Wenzel + Wenzel Sp. z o.o. ul. Powstańców Śląskich 16-18/50, 53-314 Wrocław	56,89	8	64,89
6.	PIG Architekci Sp. z o.o. ul. Stępińska 22/30 lok. 506a, 00-739 Warszawa	nd. (oferta odrzucona)		

- III. Działając na podstawie art. 253 ust. 1 pkt 2) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą”, Zamawiający zawiadamia o wykonawcach, których oferty zostały odrzucone:
- działając na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 i w związku z art. 218 ust 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.), zwaną dalej PZP, Zamawiający odrzuca ofertę złożoną przez wykonawcę: **1PAX SAS** 157 Boulevard Macdonald, 75019 Paryż, Francja, jako niezgodną z warunkami zamówienia.
  - działając na podstawie art. 224 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) w związku z art. 226 ust 1 pkt 8 PZP, Zamawiający odrzuca ofertę złożoną przez wykonawcę: **PIG Architekci Sp. z o.o.**, ul. Stępińska 22/30 lok. 506a, 00-739 Warszawa, jako ofertę z rażąco niską ceną lub kosztem. Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień w wyznaczonym terminie lub jeżeli złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej w ofercie ceny lub kosztu.
  - działając na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 PZP i w związku z art. 218 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.), zwaną dalej PZP - Zamawiający odrzuca ofertę złożoną przez wykonawcę **Konsorcjum firm: AKE Studio Sp. z o.o. Sp. k. - Lider Konsorcjum** ul. Alfreda Dauna 66, 30-629 Kraków; **WLC Inżynierowie Sp. z o.o. Sp. k. - Partner Konsorcjum**, ul. Mogilska 123/70, 31-571 Kraków, jako niezgodną z warunkami zamówienia.

Z up. Zamawiającego  
Jacek Kowalski